



KEHTNA VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Kehtna

12. august 2025 nr 180

Riigimaa kinnisasja tasuta võõrandamise taotlemine

Kliimaministeerium on Rapla maakonnas Kehtna vallas Valtu-Nurme külas asuva Keava-Kaerepere kergtee L5 riigi kinnisvararegistri objekti koodiga KV117314 (kinnistu registriosas nr 26171950, katastritunnus 29301:001:0950, sihtotstarve transpordimaa 100 %, pindala 2369,0 m²) ning Kaerepere külas asuvate Keava-Kaerepere kergtee L6 riigi kinnisvararegistri objekti koodiga KV117313 (kinnistu registriosas nr 26171850, katastritunnus 29301:001:0948, sihtotstarve transpordimaa 100 %, pindala 2445,0 m²) ja 2921005 Rituküla-Nurmeküla tee riigi kinnisvararegistri objekti koodiga KV117312 (kinnistu registriosas nr 26172150, katastritunnus 29301:001:0946, sihtotstarve transpordimaa 100%, pindala 1127, 0 m²) riigimaa kinnisasjade valitseja. Riigimetsa Majandamise Keskus on nimetatud kinnisasjade volitatud asutus.

Keava-Kaerepere kergtee L5 ja L6 riigimaa üksustel paiknevad Kehtna valla teeregistris oleva avaliku kasutusega kohaliku tee nr 2920902 Keava-Kaerepere kergtee lõigud ja 2921005 Rituküla-Nurmeküla riigimaa üksusel paikneb valla teeregistris oleva avaliku kasutusega kohaliku tee 2921005 Rituküla-Nurmeküla lõik. Riigimaast välja jäävate tervikteede ülejäänud osad paiknevad Kehtna vallale kuuluvatel kinnisasjadel.

Kehtna Vallavalitsus, vaatamata teeosa kuuluvusele on hooldanud ja vajadusel parendanud riigimaa kinnisasjadel asuvaid nimetatud teelõike ja soovib seda ka edaspidi teha.

Eelnevast lähtudes on Kehtna Vallavalitsus huvitatud, et Keava-Kaerepere kergtee ja 2921005 Rituküla-Nurmeküla teed oleksid omavalitsuse omanduses tervikteenadena.

Kehtna Vallavalitsus on arutanud seonduvat ja jõudnud seisukohale, et Keava-Kaerepere kergtee L5, Keava-Kaerepere kergtee L6 ja 2921005 Rituküla-Nurmeküla tee maaüksuste omamine tagaks selle.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1 järgi on omavalitsuse ülesanne muu hulgas korraldada ruumilist planeerimist, valla- või linnasisest ühistransporti ning valla või linna teede ehitamist ja korrashoidu, kui need ülesanded ei ole seadusega antud kellegi teise täita.

Vastavalt riigivaraseaduse § 33 lõige 1 punktile 1 on omavalitsusel võimalik taotleda tasuta või alla hariliku väärtuse riigivara võõrandamist, kui see on vajalik kohaliku omavalitsuse üksusele tema seadusest tulenevate ülesannete täitmiseks, sealhulgas kogukonna ühistegevuseks.

Arvestades eeltoodut ja võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1, § 30 lõike 1 punkti 2, riigivaraseaduse § 33 lõike 1 punkti 1 ning Kehtna Vallavolikogu 20.03.2024 määruse nr 1-3/43 „Kehtna vallavara valitsemise kord“ § 6 lõike 1 ja lõike 4 punkti 1,

Kehtna Vallavalitsus annab välja korralduse:

1. Taotleda Eesti Vabariigilt riigimaa kinnisasjade otsustuskorras tasuta võõrandamist Kehtna vallale seadusest tulenevate ülesannete täitmiseks alljärgnevalt:

1.1 Keava-Kaerepere kergtee L5 (riigi kinnisvararegistri objekti kood KV117314, kinnistu registriosa number 26171950, katastritunnus 29301:001:0950, sihtotstarve transpordimaa 100 %, pindala 2369,0 m²) asukohaga Rapla maakond, Kehtna vald, Valtu-Nurme küla;

1.2 Keava-Kaerepere kergtee L6 (riigi kinnisvara objekti kood KV117313, kinnistu registriosa number 26171850, katastritunnus 29301:001:0948, sihtotstarve transpordimaa 100 %, pindala 2445,0 m²) asukohaga Rapla maakond, Kehtna vald, Kaerepere küla;

1.3 2921005 Rituküla-Nurmeküla tee (riigi kinnisvara objekti kood KV117312, kinnistu registriosa number 26172150, katastritunnus 29301:001:0946, sihtotstarve transpordimaa 100 %, pindala 1127,0 m²) asukohaga Rapla maakond, Kehtna vald, Kaerepere küla.

2. Kinnisasjade omandamisega seotud kulud (notaritasu, riigilõiv) tasub Kehtna Vallavalitsus.

3. Riigivara omandamise notariaalse lepingu sõlmib Kehtna vallavanem või tema volitatud isik.

4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

5. Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul otsuse teatavakstegemisest esitades vaide Kehtna Vallavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Tallinna Halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Tanel Viks
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Maire Pettai
vallasekretär